



位置图

地块位置

指北针

比例尺 0 10 25 50m

土地使用控制				建设强度控制			
地块编号	地块性质	用地面积 (ha)	容积率	建筑密度 (%)	建筑限高 (M)	绿地率 (%)	
C-07-01	商业用地	B1	1.27	2.5	50	24	25
C-07-02	商务用地	B2	1.44	2.3	35	24	25
C-07-03	二类居住用地	R2	5.33	1.8	28	24	35
C-07-04	二类居住用地	R2	0.51	2.0	25	48	35
C-08-01	商业用地	B1	0.95	2.5	50	24	25
C-08-02	二类居住用地	R2	2.35	1.8	28	24	35
C-08-03	批发市场用地	B12	3.81	2.5	50	24	25

规划建设规定

- 用地性质代码按照国标《城市用地分类与规划建设用地标准》GB50137-2011执行。
- 参照《晋城市城乡规划管理技术规定》要求执行。
- 表中所列指标中，容积率、建筑密度为上限，建筑高度无特殊说明的一般为上限，其他用地为下限。
- 各地块建设项目应与用地性质相统一，并可根据兼容性及适建建设项目列表进行适当调整，各项建设指标满足控制指标中相关规定。
- 图中尺寸标注单位为米。

图例

指标块	建设地块出入口 (机动车) 位置	道路红线	地块界线	建筑控制线
定位点坐标	801.27 交叉点标高	禁止开口路段	出入口	幼儿园
公共厕所	垃圾收集点			

地块编号	图则编号
C-07、C-08	31

陵川县县城控制性详细规划 (规划图则)