

机密文件  
注意保存

# 陵川县人民政府 常务会议纪要

(第二十四次)

陵川县人民政府办公室

二〇一三年五月六日

## 县政府第二十四次常务会议纪要

时 间：2013年5月2日

地 点：县人大五楼会议室

出席人员：石云峰 张国文 刘鲜红 刘海屯 鲍瑞卿

原红芳 徐 浩 高新亮 赵兴顺

特 邀：韩国珍 姚爱国 刘大明

列席人员：胡保金 肖新德 张荣生 李海富 冯爱忠

郑建国 王东平 李建华 赵志富 秦振飞

任素亮 和牛锁 张振陵 牛树新 郑建华

刘保全 赵天红 李志国 宋红光 陈永清

格确定为 20 万元 / 亩。会议原则同意该地价及房屋预售价（房屋预售价以县物价部门审批为准）。会议要求，住建、国土与物价部门要在充分调研的基础上，按照“依据现价、适当超前”的原则，进一步核实确定限价普通商品住房地价及房屋预售价。同时，要按照既要建好房、更要分好房的要求，抓紧工程开工建设，严格执行分房政策，确保该项住房保障政策落到实处。

#### 八、关于城北社区城中村拆迁改造和仕图苑社区城中村拆迁改造工程有关事宜

会议听取了崇文镇党委书记杨志强关于城北社区城中村拆迁改造和仕图苑社区城中村拆迁改造工程项目的情况汇报。

城北社区城中村拆迁改造工程，西起图圪洞巷、东至十字巷、南起崇安东街、北至原城北幼儿园，与渴望公司同步改造，总占地面积 53 亩。其中，渴望大厦占地 7.5 亩，城北图圪洞巷占地 45.5 亩。涉及拆迁户 200 户，房屋拆迁面积共 23800 平方米。其中，居民房屋拆迁面积 22000 平方米，城北居委办公大楼房屋拆迁面积 1800 平方米。城北社区项目估算建筑面积 102172 平方米，容积率为 3.3，绿地率 35%，主要建筑为 18 层全框架五幢，12 层一幢以及居委办公楼和物业管理用房。渴望大厦项目估算建筑面积 19640 平方米，容积率 3.9，绿地率 35%，主要建筑为 18 层全框架一幢。

仕图苑社区城中村拆迁改造工程，西起鑫川巷、东至云坪巷，全长 900 余米，街道规划 42 米，共涉及拆迁居民户 268 户，总改造区域面积约 112.5 亩，其中，道路占地面积 26 亩，建设可利用面积 86.5 亩。规划改造地段共 12 处，拟修建多层或



机密文件

注意保存

## 陵川县人民政府

# 常务会议纪要

(第八十六次)

陵川县人民政府办公室

二〇二一年四月二十一日

### 县政府第八十六次常务会议纪要

时 间：2021 年 4 月 12 日

地 点：县委党校二楼会议室

出席人员：王 丽 毋胜利 龚运林 尹小强 吴春梅

马 丰 潘田甜 贾毅兵 徐小忠

主 持 人：王 丽

特 邀：张俊生 张陵芳

主要议题：

#### 一、集中学习

会议传达学习了习近平总书记在党史学习教育动员大会、3 月



负责的态度，对报告中的数据指标、重要工作、重点项目等核心内容进行再核对，确保准确无误，并提请县委常委会讨论，提交县人代会审议。

### （三）研究城北社区棚户区改造及基础设施配套项目事宜

会议听取了县国投公司董事长和福军关于《城北社区棚户区改造及基础设施配套项目》的情况说明。会议认为，加快推进城北社区棚户区改造，事关拆迁户的根本利益，事关全县社会大局稳定。解决好这个民生问题、社会问题，有助于树立政府在群众中的威信和形象，有助于向群众展示政府解决问题的信心和决心，更有利于在今后实施各种项目中取得群众更大的支持和拥护。会议原则同意实施该项目，由县国投公司和宏轩瑞达置业有限公司合作成立项目公司作为运营主体，本着“政府引导、市场运作、自求平衡、自负盈亏”的原则，实施城北社区棚户区改造及基础设施配套项目。其中，商业住宅开发产生的利润和留县级部分土地出让金返还用于拆迁安置房的建设。崇文镇政府负责承接县政府拨付的安置拆迁补偿款，解决和处理前期的遗留问题和相关债务，使项目具备开工条件。会议要求，县国投公司要尽快细化完善实施方案和合作协议，尽可能把困难估计得更充分些，把措施考虑得更周密些，并经法律顾问审查把关后抓紧实施。县政府由毋胜利县长牵头成立工作专班，全力帮助协调推进项目建设。崇文镇要发挥好属地作用，会同城北社区积极做好未拆迁户



思想工作，谨慎稳妥做好拆迁、补偿、安置等事宜。住建部门要发挥好指导、监管和协调作用，确实解决好项目推进过程中遇到的各类难题。各有关单位要勇于担当，善于作为，依法依规、细之又细、实之又实地统筹做好规划、设计、建设等工作，确保项目顺利实施、按期完工，用实实在在的行动和良好的建设成果回应人民期待。

#### **（四）研究东双脑调水工程 PPP 项目实施方案事宜**

会议听取了县水务局局长张维亮关于《东双脑调水工程 PPP 项目实施方案》的情况说明。原则通过该实施方案，并继续由水务局作为该项目实施机构，由县田园农业投资发展有限公司作为该项目政府出资代表，会后提交县人大常委会审议。会议强调，东双脑调水工程社会关注度高，百姓呼声高，水务局要积极主动作为，按照项目实施方案，借鉴其他地方成熟经验，抓紧推进各项前期准备。要多方比选，深度洽谈，认真确定好项目合同具体合作事宜，把握工作主动权。要积极向上争取资金，在确保质量和安全的前提下，加快工程进度，为全县经济社会发展夯实“水基础”，做强“水支撑”。

#### **（五）研究有关人事任免决定**

会议听取了县人社局局长赵晨光关于提名贾毅兵、苏红岗等同志任免职的通知（陵组干发〔2021〕26号、〔2021〕13号），一致同意任免职情况，要求按规定履行相关程序。